

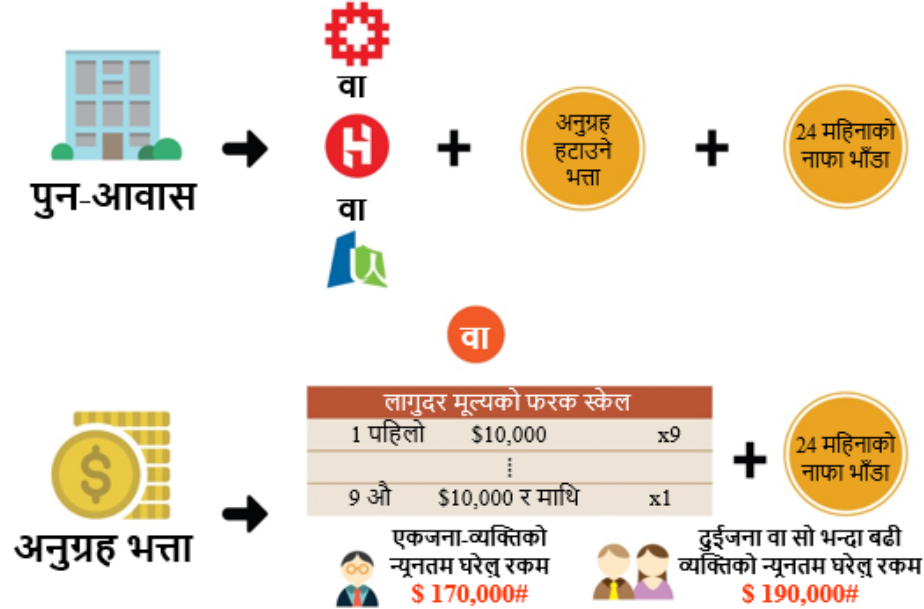
शहर नवीकरण प्राधिकरण घरायसी सम्पत्ति

मुख्य
भाँडावाला*

मुख्य भाँडावालाको
निम्ति अधिग्रहण तथा
हटाउने प्रक्रियाहरु

स्मार्ट टिप्स

अनुग्रह भत्ता / पुन-आवास



* आफ्नो सम्पत्तिहरुमा बस्ने मुख्य भाँडावालाहरुलाई मात्र लागू हुने
न्यूनतम रकम वार्षिक समिक्षामा आधारित

- 1 स्थिर सर्वेक्षण (FS)
- 2 सरकारको अनुमति
- 3 मालिकहरुद्वारा जारी अधिग्रहण स्वीकृत वा जग्गाको बहाली
- 4 भाँडावालाको परिक्षण
- 5 अनुग्रह भत्ता वा पुन-आवास
- 6 खाँली घरको स्वामित्व URA लाई प्रदान गर्नु

सरकारी अनुग्रह भत्ता बराबर(EGA)	
2 पटक * वा 3 पटक र 24 महिनाको नाफा भाडा	1 पटक * or 2 पटक
भाडादारीको सुरुवात र स्थिर सर्वेक्षण (FS) अगाडि प्रोजेक्ट भित्र सम्पत्तिमा बसोबास गरेका	भाडादारीको सुरुवात र स्थिर सर्वेक्षण (FS) पछि प्रोजेक्ट भित्र सम्पत्तिमा बसोबास गरेका
<ul style="list-style-type: none"> वैकल्पिक आवास प्रोजेक्टमा वास्तविक रुपमा बसोबास नगरेका 	<ul style="list-style-type: none"> वैकल्पिक आवास ; वा प्रोजेक्टमा वास्तविक रुपमा बसोबास नगरेका; वा FS अघि दुई वर्ष भित्र URA बाट पुनःआवास वा कुनै पनि प्रकारको नगद क्षतिपूर्ति प्राप्त भएको; वा हङकङको मान्य निवासी नरहेको HKIC नभएको

सोधपुछ :

Mong Kok Office

9/F, Tower I, Grand Century Place,
193 Prince Edward Road West,
Mong Kok, Kowloon
Telephone : 2588 2333
Website : www.ura.org.hk



शहर नवीकरण प्राधिकरणले
सम्पत्ति अधिग्रहण
(औद्योगिक
सम्पत्तिहरुबाहेक) मा
अपनाएको शिद्धान्तहरुमा
आधारित बेहोराहरु



यो पर्चा साधारण साभारको लागि मात्र जारी गरिएको हो । अधिग्रहणका प्रस्तावित शर्तहरु शहर नवीकरण प्राधिकरणको प्रचलित सिद्धान्त तथा अभ्यासहरु अधिग्रहण प्रस्ताव राखिएको समयमा भर पर्नेछ । (अप्रिल 2022 संस्करण)

(Domestic principal tenant – Nepali)